

## INFORMACJA DODATKOWA

<b>I.</b>	<b>Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:</b>
1.	
1.1	<b>nazwę jednostki</b> <i>Gmina Lipusz</i>
1.2	<b>siedzibę jednostki</b> <i>Lipusz; ul. Wybickiego 27</i>
1.3	<b>adres jednostki</b> <i>83-424 Lipusz; ul. Wybickiego 27</i>
1.4	<b>podstawowy przedmiot działalności jednostki</b> Przedmiotem działalności jednostki Urzędu Gminy jest zapewnienie warunków wykonania spoczywających na Gminie następujących zadań: 1. Zadania własne wynikające z ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym 2. Zadania zlecone z zakresu administracji rządowej 3. Zadania zlecone na podstawie ustaw szczególnych 4. Zadania powierzone na podstawie porozumień 5. Zadania powierzone w drodze porozumień zawarte z jednostkami samorządu terytorialnego
2.	<b>wskazanie okresu objętego sprawozdaniem</b> <i>01.01.2022-31.12.2022 r.</i>
3.	<b>wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane</b>  <i>Informacja dodatkowa zawiera dane jednostki budżetowej Urzędu Gminy Lipusz</i>
4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)  1. Aktywa i pasywa wyceniane są przy uwzględnieniu nadrzędnych zasad rachunkowości, w sposób przewidziany ustawą o rachunkowości, z uwzględnieniem przepisów ustawy o finansach publicznych i rozporządzenia Ministra Rozwoju Finansów z dnia 13 września 2017 r. w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych, mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej. 2. Dla potrzeb ujmowania w księgach środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych jednostka przyjęła następujące ustalenia: a) środki trwałe o wartości początkowej poniżej 300 zł zalicza się bezpośrednio w koszty, jednocześnie składnik podlega ewidencji ilościowej pozabilansowej, b) składniki majątku o wartości początkowej od 301 zł do 10.000 zł zalicza się do pozostałych środków trwałych lub wartości niematerialnych i prawnych i wprowadza się do ewidencji bilansowej tych aktywów. Od tego rodzaju składników majątku jednostka dokonuje jednorazowych odpisów amortyzacyjnych lub umorzeniowych w miesiącu przyjęcia do użytkowania, c) jednorazowo przez spisanie w koszty w miesiącu przyjęcia do użytkowania umarza się również: 1) książki i inne zbiory biblioteczne; 2) środki dydaktyczne służące procesowi dydaktyczno-wychowawczemu realizowanemu w szkołach i placówkach oświatowych; 3) odzież i umundurowanie; 4) meble i dywany. d) środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne o wartości początkowej powyżej 10 000 zł jednostka wprowadza do ewidencji bilansowej tych aktywów i dokonuje od nich odpisów amortyzacyjnych lub umorzeniowych (za wyjątkiem gruntów). Odpisów umorzeniowych lub amortyzacyjnych dokonuje się według stawek określonych w ustawie z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych. Wartości niematerialne i prawne umarza się wg stawki 50%, prawo wieczystego użytkowania gruntów wg stawki 5%. Dokonywanie odpisów amortyzacyjnych rozpoczyna się począwszy od miesiąca następującego po miesiącu oddania składnika do użytkowania; e) wszystkie nakłady na ulepszenie środków trwałych przekraczające wartość 10 000 zł podwyższają wartość początkową tych środków trwałych, a nieprzekraczające 10 000 zł odnoszone są w koszty bieżącego okresu jako koszty remontu. 3. Materiały objęte ewidencją ilościowo-wartościową wycenia się je według cen zakupu przy zastosowaniu metody FIFO do wyceny zapasu.
5.	inne informacje
	<b>nie dotyczy</b>

II	<b>Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:</b>
1.	
1.1.	szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego - podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia
	<b>Tabela nr 1 i 2</b>
1.2.	aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury - o ile jednostka dysponuje takimi informacjami
	<b>brak danych</b>
1.3.	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych
	<b>nie dotyczy</b>
1.4.	wartość gruntów użytkowanych wieczysto
	<b>Tabela nr 3</b>
1.5.	wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu
	<b>Tabela nr 4</b>
1.6.	liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych
	<b>Tabela nr 5</b>
1.7.	Dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych JST (stan pożyczek zagrożonych)
	<b>Tabela nr 6</b>
1.8.	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym
	<b>nie dotyczy</b>
1.9.	podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:
	<b>Tabela nr 7</b>
1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego
	<b>nie dotyczy</b>
1.11.	łącną kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń
	<b>nie dotyczy</b>
1.12.	łącną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń
1.13.	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie
	<b>nie dotyczy</b>
1.14.	łącną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie
	<b>534 259,36</b>
1.15.	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze

	<b>79 397,50</b>
1.16.	inne informacje
	<b>nie dotyczy</b>
2.	
2.1.	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów
	<b>nie dotyczy</b>
2.2.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym
	<b>1 426 318,89</b>
2.3.	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie
	<b>nie dotyczy</b>
2.4.	informacje o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych
	<b>nie dotyczy</b>
2.5.	inne informacje
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki
	<b>nie dotyczy</b>

.....  
(główny księgowy)

2022-03-28 r.  
(dzień, miesiąc, rok)

.....  
(kierownik jednostki)

Tabela 1. Główne składniki aktywów trwałych

Lp.	Wyszczególnienie (lista przykładowa)	Wartość początkowa – stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia					Zmniejszenia					Wartość początkowa – stan na koniec roku obrotowego (3+8 – 13)
			Nabycie	Przemieszczenie wewnętrzne	Aktualizacja	Inne zwiększenia	Zwiększenia ogółem (4+5+6+7)	Rozchód	Przemieszczenie wewnętrzne	Aktualizacja	Inne zmniejszenia	Zmniejszenia ogółem (9+10+11+12)	
1.	Licencje i prawa autorskie dotyczące oprogramowania komputerowego	9 082,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9 082,36
2.	<b>ŚRODKI TRWAŁE</b>	<b>69 176 693,10</b>	<b>3 510 128,64</b>	<b>106 700,00</b>	<b>0,00</b>	<b>530 951,40</b>	<b>4 147 780,04</b>	<b>431 761,48</b>	<b>106 700,00</b>	<b>0,00</b>	<b>142 869,00</b>	<b>681 330,48</b>	<b>72 643 142,66</b>
1)	Grunty	4 150 776,58	41 921,90	0,00	0,00	0,00	41 921,90	40 805,50	0,00	0,00	0,00	40 805,50	4 151 892,98
2)	Budynki i lokale	23 047 867,15	392 845,26	0,00	0,00	364 237,40	757 082,66	363 386,98	0,00	0,00	0,00	363 386,98	23 441 562,83
3)	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	34 630 743,10	2 986 424,38	0,00	0,00	0,00	2 986 424,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37 617 167,48
4)	Kotły i maszyny energetyczne	491 178,36	75 690,00	0,00	0,00	0,00	75 690,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	566 868,36
5)	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	1 952 768,61	0,00	0,00	0,00	20 969,00	20 969,00	0,00	0,00	0,00	20 969,00	20 969,00	1 952 768,61
6)	Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	67 340,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	67 340,89
7)	Urządzenia techniczne	3 779 713,70	13 247,10	0,00	0,00	145 745,00	158 992,10	0,00	0,00	0,00	121 900,00	121 900,00	3 816 805,80
8)	Środki transportu	526 931,77	0,00	106 700,00	0,00	0,00	106 700,00	0,00	106 700,00	0,00	0,00	106 700,00	526 931,77
9)	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane	529 372,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27 569,00	0,00	0,00	0,00	27 569,00	501 803,94
3.	<b>ZBIORY BIBLIOTECZNE</b>	<b>220 105,58</b>	<b>24 321,44</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>20 282,22</b>	<b>44 603,66</b>	<b>20 282,22</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>20 282,22</b>	<b>244 427,02</b>
4.	<b>POZOSTAŁE WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE</b>	<b>255 242,01</b>	<b>12 421,75</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>19 037,03</b>	<b>31 458,78</b>	<b>19 037,03</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>19 037,03</b>	<b>267 663,76</b>
5.	<b>POZOSTAŁE ŚRODKI TRWAŁE</b>	<b>2 926 771,65</b>	<b>415 525,12</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>142 138,75</b>	<b>557 663,87</b>	<b>157 152,05</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>99 581,06</b>	<b>256 733,11</b>	<b>3 227 702,41</b>
	<b>RAZEM</b>	<b>72 587 894,70</b>	<b>3 962 396,95</b>	<b>106 700,00</b>	<b>0,00</b>	<b>712 409,40</b>	<b>4 781 506,35</b>	<b>628 232,78</b>	<b>106 700,00</b>	<b>0,00</b>	<b>242 450,06</b>	<b>977 382,84</b>	<b>76 392 018,21</b>

Tabela 2. Główne składniki aktywów trwałych - zmiana wartości umorzenia

Lp.	Wyszczególnienie (lista przykładowa)	Umorzenie – stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia umorzenia					Zmniejszenia umorzenia					Umorzenie – stan na koniec roku obrotowego (3+8 – 13)
			Amortyzacja za rok obrotowy	Aktualizacja	Przemieszczenia wewnętrzne	Inne zwiększenia	Zwiększenia ogółem (4+5+6+7)	Rozchód	Przemieszczenia wewnętrzne	Aktualizacja	Inne zmniejszenia	Zmniejszenia ogółem (9+10+11+12)	
1.	Licencje i prawa autorskie dotyczące oprogramowania komputerowego	9 082,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9 082,36
2.	<b>ŚRODKI TRWAŁE</b>	<b>21 278 093,63</b>	<b>2 481 930,08</b>	<b>0,00</b>	<b>106 700,00</b>	<b>127 181,47</b>	<b>2 715 811,55</b>	<b>132 632,82</b>	<b>106 700,00</b>	<b>0,00</b>	<b>10 241,39</b>	<b>249 574,21</b>	<b>23 744 330,97</b>
1)	Grunty	9 091,60	1 298,80	0,00	0,00	0,00	1 298,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10 390,40
2)	Budynki i lokale	6 237 247,18	562 027,40	0,00	0,00	117 370,82	679 398,22	117 370,82	0,00	0,00	0,00	117 370,82	6 799 274,58
3)	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	10 386 427,32	1 515 493,74	0,00	0,00	0,00	1 515 493,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11 901 921,06
4)	Kotły i maszyny energetyczne	93 652,77	33 679,03	0,00	0,00	0,00	33 679,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	127 331,80
5)	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	1 790 030,72	32 558,25	0,00	0,00	9 810,65	42 368,90	0,00	0,00	0,00	10 241,39	10 241,39	1 822 158,23
6)	Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	67 340,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	67 340,89
7)	Urządzenia techniczne	1 828 437,36	285 582,09	0,00	0,00	0,00	285 582,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 114 019,45
8)	Środki transportu	374 573,30	38 563,67	0,00	106 700,00	0,00	145 263,67	0,00	106 700,00	0,00	0,00	106 700,00	413 136,97
9)	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane	491 292,49	12 727,10	0,00	0,00	0,00	12 727,10	15 262,00	0,00	0,00	0,00	15 262,00	488 757,59
3.	<b>ZBIORY BIBLIOTECZNE</b>	<b>220 105,58</b>	<b>25 470,09</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>20 282,22</b>	<b>45 752,31</b>	<b>21 430,87</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>21 430,87</b>	<b>244 427,02</b>
4.	<b>POZOSTAŁE WARTOŚCI NIEMATERIALNE I</b>	<b>255 242,01</b>	<b>12 421,75</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>19 037,03</b>	<b>31 458,78</b>	<b>19 037,03</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>19 037,03</b>	<b>267 663,76</b>
5.	<b>POZOSTAŁE ŚRODKI TRWAŁE</b>	<b>2 926 771,65</b>	<b>415 525,12</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>142 138,75</b>	<b>557 663,87</b>	<b>163 572,96</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>93 160,15</b>	<b>256 733,11</b>	<b>3 227 702,41</b>
	<b>RAZEM</b>	<b>24 689 295,23</b>	<b>2 935 347,04</b>	<b>0,00</b>	<b>106 700,00</b>	<b>308 639,47</b>	<b>3 350 686,51</b>	<b>336 673,68</b>	<b>106 700,00</b>	<b>0,00</b>	<b>103 401,54</b>	<b>546 775,22</b>	<b>27 493 206,52</b>

**Tabela 3. Wartość gruntów przyjętych użytkowanych wieczystie**

Lp.	Wyszczególnienie gruntów użytkowanych wieczystie – dane identyfikujące grunt, tj. lokalizacja, numer działki i powierzchnia	Wartość gruntów użytkowanych wieczystie – stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia wartości gruntów użytkowanych wieczystie w ciągu roku obrotowego	Zmniejszenia wartości gruntów użytkowanych wieczystie w ciągu roku obrotowego	Stan wartości gruntów użytkowanych wieczystie na koniec roku obrotowego (3+4-5)
1	293/3 o pow. 0,2724 ha obręb ewidencyjny Lipusz	11 179,60	0,00	0,00	11 179,60
2	599/1 o pow. 0,1395 ha obręb ewidencyjny Lipusz	25 246,01	0,00	0,00	25 246,01
3	112/3 o pow. 0,0204 ha obręb ewidencyjny Lipusz	0,00	199 863,57	0,00	199 863,57
4	293/1 o pow. 0,0622 ha obręb ewidencyjny Lipusz	0,00	81 062,96	0,00	81 062,96
	<b>Ogółem</b>	<b>36 425,61</b>	<b>280 926,53</b>	<b>0,00</b>	<b>317 352,14</b>

**Tabela 4. Wartość otrzymanych nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu**

Lp.	Grupa wg KŚT	Wartość na początek roku obrotowego	Zwiększenia w ciągu roku obrotowego	Zmniejszenia w ciągu roku obrotowego	Wartość na koniec roku obrotowego (3+4-5)
1.	Grunty	36 425,61	280 926,53		317 352,14
2.	Budynki, lokale oraz obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00			0,00
3.	Urządzenia techniczne i maszyny	0,00	27 810,30		27 810,30
4.	Środki transportu	0,00			0,00
5.	Inne środki trwałe	37 694,77			37 694,77
	<b>Ogółem</b>	<b>74 120,38</b>	<b>308 736,83</b>	<b>0,00</b>	<b>382 857,21</b>

Tabela 5. Ilość i wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych

Lp.	Wyszczególnienie papierów wartościowych z podziałem na ich rodzaje, np. akcje, udziały, dłużne papiery wartościowe i inne papiery wartościowe	Stan na początek roku obrotowego		Zwiększenia w ciągu roku obrotowego		Zmniejszenia w ciągu roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego	
		Ilość	Wartość	Ilość	Wartość	Ilość	Wartość	Ilość (3+5 – 7)	Wartość (4+6 – 8)
1	Udziały - Zakład Zagospodarowania Odpadów Sierzno Sp. Z.o.o	1740	174 000,00	0,00	0,00			1 740	174 000,00
	Ogółem	1740	174 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 740	174 000,00



Tabela 6. Odpisy aktualizujące wartość należności

Lp.	Wyszczególnienie według grup należności	Stan odpisów aktualizujących na początek roku obrotowego	Zwiększenia odpisów aktualizujących w ciągu roku obrotowego	Zmniejszenia odpisów aktualizujących w ciągu roku obrotowego			Stan odpisów aktualizujących na koniec roku obrotowego (3+4 – 7)
				Wykorzystanie	Rozwiązanie odpisów aktualizujących (uznanie odpisów za zbędne)	Zmniejszenia – razem (5+6)	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Przyłącze wod/kan.	1 378,03	0,00			0,00	1 378,03
2.	Oczyszczanie nieczystości	124,80	0,00			0,00	124,80
3.	Dostawa wody	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
4.	Pod. od nieruchomości - os. prawne	2 233,00	0,00		1,00	1,00	2 232,00
5.	Pod. od nieruchomości - os. fizyczne	85 953,40	33 808,30		1 277,44	1 277,44	118 484,26
6.	Pod. od śr. transportowych	6 169,40	0,00		0,00	0,00	6 169,40
7.	Odpady komunalne	8 500,16	3 972,00		4 072,47	4 072,47	8 399,69
8.	Pod. Leśny - os fizyczne	3 784,30	52,38		3 784,30	3 784,30	52,38
9.	fundusz alimentacyjny	751 749,25	73 282,86	0,00	0,00	0,00	825 032,11
10.	zaliczka alimentacyjna	31 185,50	0,00	0,00	0,00	857,24	30 328,26
11.	fundusz alimentacyjny odsetki	288 670,47	45 346,82	0,00	0,00	0,00	334 017,29
12.	...						0,00
	<b>Ogółem</b>	<b>1 179 748,31</b>	<b>156 462,36</b>	<b>0,00</b>	<b>9 135,21</b>	<b>9 992,45</b>	<b>1 326 218,22</b>

Tabela 7. Długoterminowe zobowiązania według okresu spłaty

Lp.	Wyszczególnienie zobowiązań	Okres spłaty							
		Powyżej 1 roku do 3 lat		Powyżej 3 do 5 lat		Powyżej 5 lat		Razem	
		Według stanu na:							
		początek roku obrotowego	koniec roku obrotowego	początek roku obrotowego	koniec roku obrotowego	początek roku obrotowego	koniec roku obrotowego	początek roku obrotowego	koniec roku obrotowego
1.	Kredyt BS Lipusz 1/2/O/B/2018	340 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	340 000,00	0,00
2.	Kredyt BS Lipusz 1/2/O/B/2020	770 000,00	0,00	670 000,00	0,00	0,00	0,00	1 440 000,00	0,00
	<b>Ogółem</b>	<b>1 110 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>670 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1 780 000,00</b>	<b>0,00</b>