



RG-GG.6845.1.2024.BJ

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 2029; dalej: UGN) Wójt Gminy Lipusz podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Czynsz dzierżawny	Forma wydzierżawienia nieruchomości
	Położenie, nr i obręb działki	Nr KW				
1.	Krosewo , numer działki 242/1, obręb Szklana Huta	GDIE/00018124/5	2,19 ha	Przedmiotowa nieruchomość położona jest w miejscowości Krosewo, sołectwo Szklana Huta. Stanowi grunty orne klasy VI i jest przeznaczona do użytkowania rolniczego. Nieruchomość znajduje się przy drodze gminnej wewnętrznej. Od strony północno zachodniej przylega do linii kolejowej, od zachodu do gruntów rolnych.	Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego od 1 ha w stosunku do okresu wegetacyjnego wynosi 900 zł netto + podatek VAT zw. (<i>słownie</i> : siedemset złotych netto + podatek VAT zw.), płatne do 30 czerwca każdego roku. Waloryzacja czynszu na dany rok będzie przeprowadzona w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni, w przypadku gdy przedmiotowy wskaźnik będzie wynosił co najmniej 105 %.	Tryb przetargowy – przewidywane zawarcie umowy na okres od dnia 15.06.2024 r. do dnia 31.03.2027 r.
2.	Krosewo , numer działki 274/2, obręb Szklana Huta		2,43 ha	Przedmiotowa nieruchomość położona jest w miejscowości Krosewo, sołectwo Szklana Huta. Stanowi grunty orne klasy VI i jest przeznaczona do użytkowania rolniczego. Nieruchomość znajduje się przy drodze biegnącej z miejscowości Krosewo do miejscowości Kalisz.		

WÓJT GMINY LIPUSZ

Mirosław Ebertowski

(dokument podpisany elektronicznie)